PERSPECTIVES DU MARCHÉ DE L'HABITATION

RMR de Halifax

Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : printemps 2009

L'incertitude continuera de peser sur le marché de l'habitation

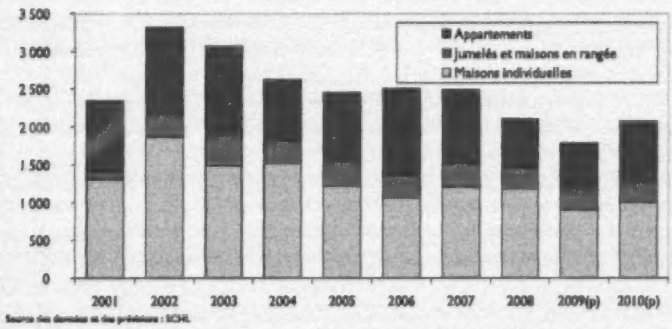
L'économie de la Nouvelle-Écosse devrait se contracter de 1 % en 2009, puis se redresser légèrement en 2010, grâce à une croissance d'environ 1 %. Dans la province, le ralentissement sera moins important qu'ailleurs dans la région de l'Atlantique et au Canada. Cette prévision cadre bien avec la tendance récente, caractérisée par une progression modeste mais constante ne présentant pas de hausse ou de baisse marquée. La relative stabilité de l'économie de Halifax se répercutera favorablement sur les résultats économiques de la province.

L'économie de Halifax bénéficie du fait que davantage de personnes migrent vers la ville. L'immigration internationale, en particulier, a contribué à l'expansion démographique de la municipalité

Figure 1

Le total des mises en chantier d'habitations rebondira en 2010

Logements commencés pendant l'année, par type, RMR de Halifax



Source des données et des prévisions : SCHL

Table des matières

1 L'incertitude continuera de peser sur le marché de l'habitation

3 Taux hypothécaires

3 L'activité ralentira sur le marché du neuf

5 Les ventes de logements existants continueront de fléchir

5 On attend peu de changement du côté des taux d'inoccupation

7 Resumé des prévisions

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse **www.schl.ca/marchedelhabitation**. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant **gratuite**.

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

régionale de Halifax (MRH) et a un peu atténué les pressions exercées sur le marché du travail récemment. L'an passé, la population active locale a atteint un niveau record, et le nombre de travailleurs dans la MRH se situe à un sommet sans précédent. Les données de l'Enquête sur la population active portant sur le nombre de personnes occupées à Halifax font état d'une moyenne de 209 000 personnes en 2008 et d'une moyenne de 213 000 personnes au premier trimestre de 2009.

Même si on ne pense pas que le rythme de création d'emplois restera aussi vif jusqu'à la fin de 2009, le nombre de personnes occupées montre que l'économie locale est assez stable. Comme on s'attend à une faible activité dans le secteur de la construction résidentielle, la demande de travailleurs se contractera pendant l'horizon prévisionnel. Toutefois, l'offre de travailleurs liée à la construction d'immeubles commerciaux et aux investissements dans les infrastructures publiques compensera en partie la réduction de la demande de travailleurs dans le secteur résidentiel, ce qui soutiendra le marché du travail. On prévoit une hausse du taux de chômage en 2009, en grande partie à cause de l'accroissement de la population active, mais aussi parce que le nombre d'emplois ne se maintiendra pas aux sommets actuels.

Les industries traditionnelles du secteur de la fabrication (comme l'industrie de l'acier) demeurent moroses, en raison du recul de la demande mondiale. En revanche, certaines industries spécialisées du secteur (comme celles des composants techniques et du matériel d'extraction d'énergie) font l'objet d'une demande accrue. La MRH continue aussi de tirer parti de la forte présence du secteur public, particulièrement des militaires. De gros contrats de la Défense nationale fournissent toujours des emplois à un grand nombre de travailleurs dans la ville.

En plus d'avoir accès à de nombreux emplois, les Haligoniens ont vu leur salaire augmenter. En effet, en données désaisonnalisées, leur salaire moyen a dépassé 39 000 $ au premier trimestre de 2009, alors qu'il était inférieur à 36 000 $ au premier trimestre de 2008.

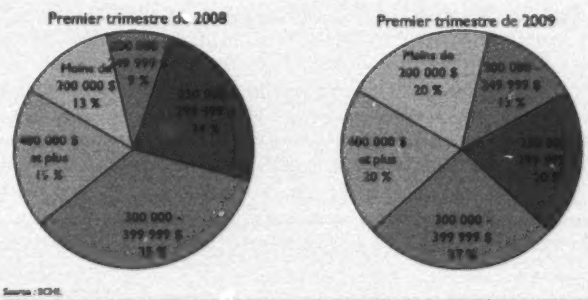
Les consommateurs changent leurs habitudes, comme en témoignent la baisse soudaine des ventes d'automobiles et la fermeture d'un certain nombre de restaurants à Halifax, par exemple. Ces facteurs et la diminution des ventes de logements à Halifax sont des signes que les consommateurs réagissent à la plus grande incertitude économique. Malgré que le nombre d'emplois et les salaires se situent près de sommets sans précédents – et que la population continue d'augmenter à Halifax –, les ventes d'habitations ont considérablement ralenti. Les conditions relativement favorables du marché local ne sont pas suffisantes pour persuader les acheteurs potentiels. Compte tenu de l'incertitude qui règne, tant à l'échelle nationale qu'à l'échelle internationale, ceux-ci ont l'alternative suivante : soit ils achètent quand même, mais en modifiant leurs choix, soit ils décident de retarder leur projet d'achat.

Même s'ils ne se maintiendront pas aux sommets records qu'ils ont atteints récemment, les niveaux de l'emploi et des salaires resteront élevés et stimuleront la demande de logements. Les bas taux d'intérêt et les gains continus enregistrés par le solde migratoire soutiendront encore la demande de logements. Toutefois, deux facteurs auront un effet modérateur sur la demande : l'incertitude qui touche l'ensemble du marché et le fait que les moteurs de la demande mentionnés ci-dessus connaissent une croissance plus lente en 2009. En bout de ligne, la demande se contractera à Halifax, tant sur le marché du neuf que sur celui de la revente.

Figure 2

Le changement des préférences modifie la répartition dans les fourchettes de prix

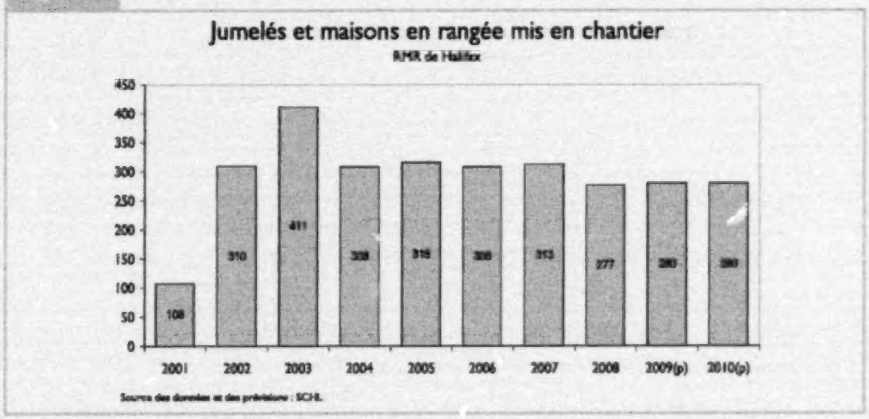
Maisons individuelles écoulées par fourchette de prix



Taux hypothécaires

On s'attend à ce que les taux hypothécaires demeurent relativement stables au cours de l'année 2009 et ils ne devraient pas varier de plus de 25 à 75 points de base relativement aux niveaux actuels. Les taux hypothécaires affichés augmenteront très graduellement au cours de l'année 2010, afin de refléter les rendements accrus des obligations du gouvernement canadien. En 2010, les taux hypothécaires affichés de un an se situeront dans la gamme de 4,75 à 6,00 %, tandis que les taux hypothécaires affichés de trois ans et cinq ans se situeront entre 5,00 et 6,75 %.

Figure 3



L'activité ralentira sur le marché du neuf

Après avoir fléchi de 16 % en 2008, les mises en chantier d'habitations devraient diminuer d'encore 15 % en 2009. En 2010, elles devraient rebondir, car l'économie commencera à reprendre de la vigueur vers la fin de 2009 et continuera de s'améliorer en 2010.

Au début de 2008, l'activité était relativement vigoureuse sur le marché des logements neufs. Cela s'explique en grande partie par le fait que la demande de logements existants, excédentaire par rapport à la demande en 2007, a débordé sur le marché du neuf. Durant la deuxième moitié de 2008, par contre, l'activité s'est considérablement affaiblie sur le marché du neuf. Bien qu'elles n'aient diminué que de 2 % sur l'ensemble de l'année 2008, les mises en chantier de maisons individuelles ont chuté de 17 % au cours des deux derniers trimestres de l'année. Du côté des logements collectifs, les mises en chantier ont été faibles toute l'année; elles ont fléchi de plus de 28 % sur un an.

Ce n'est pas la première fois que la demande de maisons individuelles neuves stagne à Halifax. En fait, les mises en chantier de maisons individuelles décroissent constamment depuis 2002, année où elles ont atteint un pic. Le total obtenu en 2008 et les prévisions pour cette année et l'an prochain s'inscrivent dans ce mouvement baissier, qui a toujours fait partie du cycle du marché de l'habitation local. Comme dans la plupart des marchés, les fluctuations cycliques sont importantes sur le marché de l'habitation de Halifax, car la demande monte ou descend au gré de la conjoncture économique et des changements démographiques.

On prévoit que les mises en chantier de maisons individuelles reculeront de près de 24 % en 2009, avant de remonter de plus de 10 % en 2010. Cette année, moins de 1 000 maisons individuelles seront commencées à Halifax – du jamais vu depuis 1991. Le dernier creux (1 056) remonte à 2006.

De nombreux facteurs favorables à la demande sont encore assez vigoureux dans la MRH. Les niveaux de l'emploi et des salaires se situeront près de sommets records, les taux d'intérêt sont exceptionnellement bas, le marché est favorable aux acheteurs et la population continue malgré tout d'augmenter. Toutefois, ces facteurs connaîtront une progression beaucoup plus faible, voire nulle, en 2009, ce qui limitera le potentiel de croissance. Le principal facteur qui freinera la demande et le potentiel de croissance sera la hausse de l'incertitude quant à l'étendue du ralentissement économique. En conséquence de ces facteurs, la demande se contractera sur les marchés du neuf et de la revente.

La réduction de la demande provoque une transformation du marché. Un des changements les plus notables est l'attitude des consommateurs, qui s'intéressent davantage aux habitations moins chères. Au premier trimestre de 2008, 54 % des maisons individuelles neuves s'étaient vendues à un prix moyen supérieur à 300 000 $. Or, au premier trimestre de 2009, cette proportion est descendue à 47 %. Cette tendance devrait se maintenir et

Figure 4

transformer la composition du parc de logements construits et vendus, faisant du même coup baisser le prix moyen des habitations dans la ville. La maison type ne coûtera peut-être pas moins cher à construire qu'en 2008, mais il se commencera probablement davantage d'habitations plus petites et moins chères, de sorte que le prix moyen des logements restera autour de 330 000 $ en 2009. L'an prochain, lorsque la demande se redressera, le prix des habitations aura tendance à monter : le prix moyen des maisons individuelles neuves devrait s'établir à environ 335 000 $.

La construction d'ensembles résidentiels a considérablement ralenti en 2008. Seulement 639 appartements ont été commencés, ce qui représente une baisse de 34 % sur un an. Si la demande de logements collectifs a diminué, c'est dans une large mesure pour les mêmes raisons que la demande de maisons individuelles. Toutefois, l'incertitude joue un rôle plus grand du côté des logements collectifs. En effet, l'investissement dans les ensembles résidentiels est plus risqué, ce qui incite beaucoup de promoteurs et de constructeurs à se montrer prudents et à attendre avant d'agir. En 2007 et en 2008, ceux-ci avaient repoussé à plus tard la construction de certains ensembles, du moins en partie, à cause de la difficulté de recruter des travailleurs. Les promoteurs et les constructeurs ont conservé cette attitude durant la deuxième moitié de 2008, et ils continueront de le faire tout au long de l'horizon visé par les prévisions, mais ce sera davantage à cause du repli de la demande et de la plus grande prudence manifestée par les investisseurs. Cette attitude accentuera la baisse des mises en chantier d'appartements : seulement 600 unités seront commencées en 2009. On peut s'attendre à une hausse d'activité dans ce segment en 2010 : le nombre d'appartements mis en chantier devrait monter à 800.

Les sous-marchés des jumelés et des maisons en rangée demeureront relativement stables. On prévoit qu'environ 280 jumelés et maisons en rangée seront mis en chantier en 2009, puis en 2010, ce qui est proche des niveaux enregistrés en 2008. Ces deux types de logements demeurent prisés, en raison de leur prix inférieur à celui de la maison individuelle, mais également parce qu'ils offrent beaucoup d'espace, parce qu'ils nécessitent moins d'entretien et parce qu'ils sont plus écoénergétiques.

Figure 5

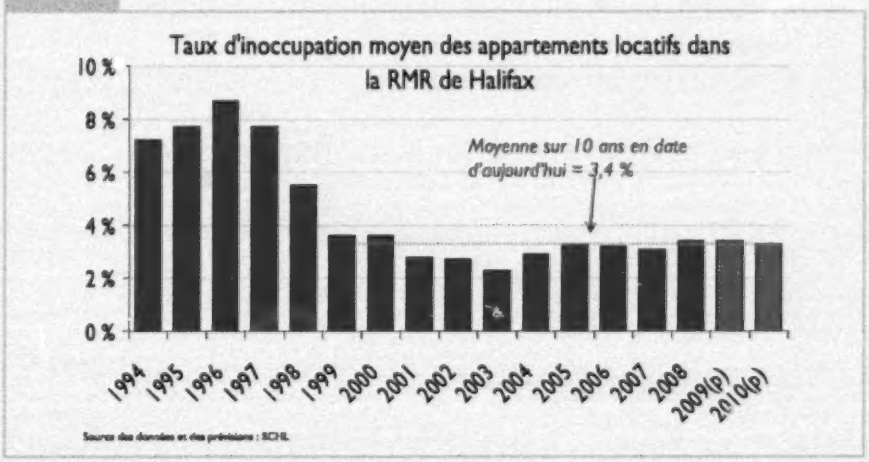
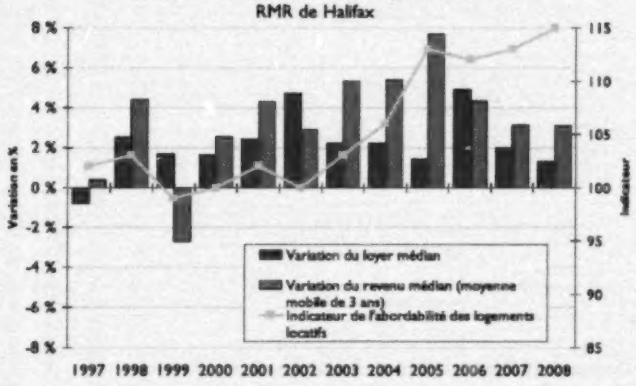


Figure 6

Indicateur de l'abordabilité des logements locatifs, RMR de Halifax



Source : Statistique Canada (Enquête sur la dynamique du travail et du revenu) et SCHL

Les ventes de logements existants continueront de fléchir

Après avoir atteint un niveau record en 2007, les ventes de logements existants ont diminué de presque 11 % en 2008. Le marché de la revente a réagi très rapidement à l'incertitude économique accrue, qui est devenue plus évidente durant la deuxième moitié de 2008. Pendant les trois premiers trimestres de 2008, les ventes ont diminué d'environ 7 %; par contre, au quatrième trimestre, elles ont chuté de plus de 26 %. Il en a été de même au premier trimestre de 2009; les ventes ont reculé de plus de 26 %.

Bien que certains facteurs fondamentaux de l'économie soient relativement stables à Halifax, la conjoncture économique incite beaucoup d'acheteurs à reporter à plus tard leur projet d'acheter une propriété ou de déménager. Quand l'incertitude est grande, on cherche à éviter tout risque additionnel, et la demande faiblit sur les marchés du neuf et de la revente.

Les ventes de logements existants devraient donc fléchir de 11 % en 2009, puis rebondir d'environ 7 % en 2010. Comme la demande réduite fera baisser le volume des ventes, la progression des prix restera faible. Le prix d'une habitation existante de prix moyen devrait demeurer à peu près inchangé, à 230 000 $, en 2009; il devrait augmenter légèrement en 2010 et s'établir autour de 235 000 $.

En 2009, le nombre d'inscriptions sera sans doute presque le même qu'en 2008. Par contre, à la différence de 2008, les ventes seront moins nombreuses cette année, de sorte que le rapport ventes-nouvelles inscriptions diminuera. En d'autres termes, le marché a déjà changé, et il restera favorable aux acheteurs pendant les deux années visées par les prévisions. De plus, la vigueur de l'emploi, la stabilité des salaires, les bas taux d'intérêt, le solde migratoire positif et le ralentissement de la progression des prix sont d'autres signes que le marché sera manifestement favorable aux acheteurs en 2009.

On attend peu de changement du côté des taux d'inoccupation

Le marché locatif est un marché immobilier qui pourrait bénéficier de l'affaiblissement de l'économie, en particulier à Halifax. On prévoit que le taux d'inoccupation restera stable, autour de 3,4 %, en 2009, puis qu'il descendra légèrement, pour s'établir à 3,3 %, en 2010. Le loyer moyen devrait augmenter un peu, soit d'environ 2 % par année, en 2009 et en 2010. Un logement type de deux chambres se louait 833 $ par mois en 2008; il se louera probablement 850 $ par mois en 2009 et 865 $ par mois en 2010.

Le marché locatif sera en bonne posture pour traverser la période d'incertitude économique. Comme nous l'avons dit plus haut, dans le contexte actuel, les acheteurs éventuels sont plus susceptibles de reporter à plus tard leur projet d'acheter une habitation neuve ou existante. Par ailleurs, les locataires resteront probablement là où ils habitent, ce qui va stimuler la demande de logements locatifs. Les gains migratoires continus à Halifax seront également favorables au marché locatif; ils constituent un moteur stable de la demande d'appartements, puisque les nouveaux venus ont davantage tendance à louer qu'à acheter. De plus, le marché locatif de Halifax est l'un des rares centres urbains du pays où les logements deviennent plus abordables, c'est-à-dire où le loyer moyen augmente plus lentement que le revenu moyen. Puisque le marché locatif de Halifax est devenu plus avantageux pour les locataires, la demande de logements locatifs se maintiendra. De même, parce que les logements locatifs sont plus abordables à Halifax, ce marché

continuera de livrer une forte concurrence au marché de la copropriété et aux autres marchés visés par les accédants à la propriété.

Un grand nombre d'appartements ont été ajoutés sur le marché de Halifax au cours des dernières années, et 700 autres sont en construction. Malgré ces niveaux élevés, le taux d'inoccupation se situe en moyenne juste au-dessus de 3 %, et il devrait rester près de ce niveau. L'état du marché demeurera inchangé, car les ajouts à l'offre seront compensés par une demande stable ou croissante. En conséquence, le taux d'inoccupation bougera peu pendant l'horizon prévisionnel.

Le loyer moyen progressera encore à un rythme lent, malgré la stabilité de la demande. La concurrence livrée par les propriétaires-bailleurs pour attirer des locataires va s'intensifier en même temps que la demande, compte tenu de l'accroissement de l'offre. Les locataires à la recherche d'un logement d'un cran supérieur sont nombreux à Halifax : ils continuent de libérer des appartements anciens pour emménager dans des appartements plus récents, dans toutes les fourchettes de prix. Les propriétaires-bailleurs des vieux immeubles auront de plus en plus de mal à attirer des locataires et de moins en moins la possibilité de majorer les loyers. Par conséquent, la hausse des loyers ne dépassera pas l'augmentation des coûts d'exploitation pendant l'horizon prévisionnel.

Le loyer moyen global montera encore, en raison des loyers demandés dans les immeubles de construction récente. Cette montée s'explique par la hausse continue des coûts liés à la construction et à l'aménagement. Les immeubles de grande taille prennent plus de temps à construire, ils nécessitent davantage de travailleurs spécialisés, et ils coûtent plus cher à concevoir et à construire. Afin d'attirer les locataires tout en exigeant le loyer le plus élevé possible, les promoteurs augmentent la qualité de leurs produits en offrant des finitions de haute qualité.

Resumé des prévisions
RMR de Halifax
Printemps 2009

	2006	2007	2008	2009p	Var. en %	2010p	Var. en %
Marché de la revente							
Ventes S.I.A.®	6,239	6,945	6,205	5,500	-11.4	5,900	7.3
Inscriptions nouvelles S.I.A.®	10,701	10,247	10,710	10,500	-2.0	10,800	2.9
Prix moyens S.I.A.® ($)	201,830	215,668	229,916	230,000	0.0	235,000	2.2
Marché du neuf							
Mises en chantier							
Logements individuels	1,056	1,207	1,180	900	-23.7	1,000	11.1
Logements collectifs	1,455	1,282	916	880	-3.9	1,080	22.7
Jumelés	154	166	108	100	-7.4	110	10.0
Maisons en rangée	154	147	169	180	6.5	170	-5.6
Appartements	1,147	969	639	600	-6.1	800	33.3
Tous types de logement confondus	2,511	2,489	2,096	1,780	-15.1	2,080	16.9
Prix moyen ($)							
Logements individuels	292,665	332,821	329,765	330,000	0.1	340,000	3.0
Prix médian ($)							
Logements individuels	267,000	305,000	299,900	300,000	0.0	310,000	3.3
Indice des prix des logements neufs (Var. en %)	4.3	5.8	7.9	3.5	-	2.0	-
Marché locatif							
Taux d'inoccupation (%) (octobre)	3.2	3.1	3.4	3.4	0.0	3.3	-0.1
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	799	815	833	850	-	865	-
Indicateurs économiques							
Taux hypothécaires à 1 an	6.28	6.90	6.70	4.80	-1.90	5.29	0.49
Taux hypothécaires à 5 ans	6.66	7.07	7.06	5.64	-1.42	5.94	0.30
Nombre annuel d'emplois	204,800	208,400	209,400	212,500	1.5	215,000	1.2
Croissance de l'emploi (%)	1.1	1.8	0.5	1.5	1.0	1.2	-0.3
Taux de chômage (%)	5.1	5.3	5.2	5.7	-	5.5	-
Migration nette [1]	1,104	1,500	1,200	1,500	25.0	2,200	46.7

Service inter-agences® (S.I.A.®) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché), adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Nova Scotia Association of Realtors, Statistique Canada (CANSIM)

NOTA : Univers locatif = immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

[1] Les données de 2007 sur la migration sont une prévision

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2009 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Rapports gratuits en ligne :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants - Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif

Rapports régionaux gratuits aussi disponibles :

- Enquête sur le logement des aînés, Colombie-Britannique
- Rapport sur les maisons de retraite, Ontario
- Les résidences pour personnes âgées - Étude de marché, centres urbains du Québec
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Analyse du marché de la revente, centres urbains du Québec

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!
Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Info-clients SCHL

Un bulletin électronique mensuel qui offre les dernières nouvelles sur l'évolution du marché, de l'information sur la recherche dans le domaine de l'habitation ainsi que des renseignements permettant d'accroître vos relations avec la clientèle et de faire prospérer vos activités.

64269_2009_B01